

654 507/13-135 gđ

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11  
20000 Dubrovnik

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
Posl. br.: 6-St. 507 /2013

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU  
DUBROVNIK  
Preko pošte  
IZ RUKE

23-03-2018

PONTON d.o.o. – „u stečaju”  
OIB: 80837322127  
Dubrovnik, Vukovarska 22 (adresa nije aktivna)

Predano za poštu obično-prep. dne. 20  
POŠTA R  
Broj primjerka 1 priloga  
Taksirano KN POTPIS

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.12.2017. DO 21.03.2018.g

Tijekom izvještajnog razdoblja poduzimane su radnje navedene pod točkom II. izvješća.

Popis postupaka pred sudovima dostavljen je u prilogu prethodnog izvješća i nema promjena.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Mišljenje o mogućnosti zaključenja ovog stečajnog postupka moći će se zauzeti nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine i pokretnine kako je navedeno u Popisu predmeta stečajne mase i prethodnim izvješćima o tijeku stečajnog postupka.

Stečajni dužnik vlasnik je pokretnina i vodi parnicu posl.br. P.774/2014 radi pobijanja pravne radnje svog prednika i trgovačkog društva Laguna trade d.o.o. iz Rogoznice koje je na pokretninama steklo založno pravo i temeljem toga dostavilo obavijest o razlučnom pravu. Predmet se nalazi na VTS-u povodom žalbi tužitelja i tuženika.

Tijekom proteklog razdoblja održani razgovori na temu mirnog rješenja spora nisu dali rezultata.

Temeljem presude Visokog trgovačkog suda RH posl.br. Pž-1050/2016-2 od 29.06.2017.g. kojom je odbijena žalba tuženika Republike Hrvatske, Porezne uprave, Ispostave Dubrovnik kao neosnovana i potvrđena presuda naslovnog suda posl.br. P-325/15 od 04.01.2016.g.

92

pokrenuta je ovrha i naplaćen iznos od 16.318,74 kn koji je većinom utrošen za prethodno nastale parnične i knjigovodstvene troškove.

Stečajni dužnik je od nekretnina imao u vlasništvu garažno parkirno mjesto oznake GM53 u Zagrebu, Ivanićgradska 59a, k.č. 7602/6, oznake E-29, na kojem je razlučno pravo imala Erste&Steiermarkische banka d.d., Rijeka. Zaključkom Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br. 9 Ovr-224/13-34 od 07.12.2017.g. određena je prodaja prvom usmenom javnom dražbom naprijed navedene nekretnine stečajnog dužnika – ovršenika.

Prethodno su u ovršni spis dostavljena tri podneska stečajnog dužnika i to od 10.10.2014.g., 30.11.2015.g. i 22.12.2016.g. kojima je ovršni sud obaviješten o otvaranju stečajnog postupka nad ovim dužnikom, zatraženo ustupanje predmeta nadležnom trgovačkom sudu te obavijest o potrebi uplate kupovnine stečajnom sudu.

Ovršni sud je dostavljao sva pismena stečajnom dužniku pa i zaključak o predaji (nakon što je nekretnina prodana na prvoj dražbi) međutim nije dostavio rješenje o dosudi kojim je parkirno mjesto dosuđeno ovrhovoditelju – Erste banci kao kupcu ( izvršeno je prebijanje njenog potraživanja s kupovninom).

Kako je rješenje o dosudi objavljeno na e-ploči a bez dostave ovršeniku isto je postalo pravomoćno i donijet je zaključak o predaji. Ovim zaključkom naloženo je zemljišnoknjižnom odjelu OGZ Zagreb izvršiti upis prava vlasništva navedene nekretnine. Donijeto je i rješenje o uknjižbi od strane ZK odjela na kojeg će stečajni dužnik izjaviti prigovor. Pored toga, ovršnom je sudu upućen podnesak kojim se zahtijeva isplata stečajnom dužniku ukupnog iznosa od 15.229,97 kn ( 2.117,15 kn – 5% od kupovnine na ime troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava; 2.954,82 kn – dugovanje društvu Fugger d.o.o., Zagreb, Fijanova 13, na ime duga za pričuvu predmetne nekretnine za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do prodaje; 1.875,00 kn – knjigovodstveni troškovi koji terete ovu nekretninu; 1.000,00 kn – odvjetnički troškovi i 7.283,00 – bruto nagrada stečajnom upravitelju).

Tijekom izvještajnog razdoblja uprihodovan je iznos od 16.318,74 kn (ovrha nad RH), poslovna banka uplatila je 0,23 kn po osnovi kamata. Djelomično su podmireni troškovi knjigovodstvenih usluga u iznosu od 7.500,00 kn (za šest mjeseci),dio odvjetničkih troškova nastalih od otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 5.500,00 kn, podmiren je PDV od 3.250,00 kn.

Dužnik trenutno na poslovnom računu ima 971,74 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Planiraju se poduzeti daljnje radnje u svezi mirnog rješenja spora s društvom Laguna trade d.o.o.

Dubrovnik, 21. ožujka 2018.g.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.

PONTON d.o.o.  
u stečaju  
DUBROVNIK